Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "Южноуральское управление строительства"**	по ОКПО	07627009		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7422005955		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества / частная**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
456790, Челябинская область, г Озерск, д. 7, помещ. 1, офис 511

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АУДИТ-ТЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6623066882
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1106623000527

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	2 839	3 099	3 391
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	-	-	47 028
	Отложенные налоговые активы	1180	168 310	135 102	138 214
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	171 149	138 201	188 633
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	786	966	966
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	98
5.1	Дебиторская задолженность	1230	668	327	372
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 454	1 293	1 436
	БАЛАНС	1600	172 603	139 494	190 069

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300 000	300 000	300 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(813 701)	(848 585)	(842 571)
1	Итого по разделу III	1300	(513 701)	(548 585)	(542 571)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	249	273	116
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	249	273	116
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	561 759	558 299	574 723
5.3	Кредиторская задолженность	1520	124 154	129 475	157 776
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	142	32	25
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	686 055	687 806	732 524
	БАЛАНС	1700	172 603	139 494	190 069

Руководитель _____ **Рябов Александр Юрьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

31 января 2025 г.